

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

Wykonanie zadania: „Jaśniej i bezpieczniej na Pradze Południe – Budżet Obywatelski” w Dzielnicy Praga – Południe m.st. Warszawy.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Praga-Południe

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015259640

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Grochowska 274

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 03-841

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: pragapoludnie.wzp@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pragapld.um.warszawa.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie zadania: „Jaśniej i bezpieczniej na Pradze Południe – Budżet Obywatelski” w Dzielnicy Praga – Południe m.st. Warszawy.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-b18805bf-1e08-4314-b9c5-95d1ab8e47d4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00217027

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-04-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00016483/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.23 Jaśniej i bezpieczniej na Pradze Południe - Budżet Obywatelski.

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/284708/notice/public/details>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Określone w SWZ Rozdz. 24 pkt

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zapisy dot. ochrony danych osobowych określona załącznik 12 do SWZ

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Zapisy dot. ochrony danych osobowych określona załącznik 12 do SWZ

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: UD-VI-ZP/21/26

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Jaśniej i bezpieczniej na Pradze Południe – Budżet Obywatelski” w formule zaprojektuj i wybuduj na terenie Dzielnicy Praga – Południe m.st. Warszawy. Zamówienie obejmuje wykonanie oświetlenia:

- 1) Ustawienie 4 latarni ulicznych wzdłuż ul. Sygietyńskiego (od ul. Rozłuckiej do zachodniego krańca ul. Sygietyńskiego) oraz 3 latarni parkowych na zieleńcu od zachodniego krańca ul. Sygietyńskiego do ul. Kinowej - oświetlenie ciemnego ciągu komunikacyjnego prowadzącego do przystanków autobusowych, przychodni, szkół i przedszkoli (od zachodniego końca ulicy Sygietyńskiego w stronę ulicy Kinowej,
- 2) Ustawienie 2 latarni ulicznych przy parkingu (ul. Łukowska 31 - Mładzka) wraz z położeniem nawierzchni z kostki brukowej na parkingu,
- 3) Postawienie 3 latarni ulicznych LED na obecnie nieoświetlonej ul. Ludwisarskiej,
- 4) Montaż brakującej latarni ulicznej w typie pastorału przy ul. Genewskiej na odcinku Zakopiańska - Trasa Łazienkowska, zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej, zapisami specyfikacji technicznej oraz Budżetem Obywatelskim na rok 2026 nr 1429 pn.: „Jaśniej i bezpieczniej na Pradze Południe” (pozycje nr 1, 2, 4 i 6). Roboty realizowane będą na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę i zatwierdzonej przez Zamawiającego.

Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

- a) opracowanie dwóch kompletnych dokumentacji projektowo-kosztorysowych, wraz z wymaganymi uzgodnieniami, pozwoleniami, zezwoleniami, decyzjami i opiniami wymaganymi przepisami szczególnymi,
- b) wykonanie obsługi geodezyjnej, w tym wytyczenia robót oraz geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- c) wykonanie prac przygotowawczych tj. zabezpieczenia terenu budowy - BHP, sporządzenie planu BIOZ, przygotowanie zaplecza, wytyczenie geodezyjne,
- d) zakup i dostawa instalacji oświetlenia,
- e) wykonanie robót budowlanych, polegających na budowie oświetlenia wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą oraz

- podłączeniem do sieci miejskiej,
 f) wykonanie robót budowlanych, polegających na ułożeniu kostki brukowej z podbudową i oznaczeniem miejsc postojowych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą,
 g) wykonanie wszelkich robót towarzyszących i odtworzeniowych niezbędnych do prawidłowej i kompletnej realizacji zamówienia,
 h) sprawowania nadzoru autorskiego,
 i) przygotowania dokumentacji powykonawczej oraz dokonanie wszelkich niezbędnych czynności związanych z przedmiotem zamówienia,
 j) zgłoszenia do odbioru przedmiotu zamówienia do Urzędu m.st. Warszawy Dzielnicy Praga-Południe i Zarządu Dróg Miejskich oraz uczestnictwo w procesie odbiorowym.

Wykonawca zobowiązany jest do ujęcia w dokumentacji projektowej wszelkich działań koniecznych do pełnej realizacji zamówienia oraz do ich wykonania w ramach robót budowlanych. Oświetlanie (cały system: sieć, słupy, oprawy i system montażu) należy dostosować do wymogów m.st. Warszawy opracowanych przez ZDM. Nawierzchnię parkingu należy wykonać zgodnie z standardami projektowymi i wykonawczymi infrastruktury dla pieszych w m.st. Warszawy. Roboty należy wykonać zgodnie z aktualnymi specyfikacjami ZDM tj. STO_ZDM_TOS_1 wersja 11, STO_ZDM_TOS_2 wersja 06, STO_ZDM_TOS_3 wersja 02, które są dostępne na stronie ZDM,
 link: <https://zdm.waw.pl/sprawy/wydawanie-opinii/>.

Wszystkie koszty związane z przedmiotem zamówienia ponosi Wykonawca.

Szczegółowy opis oraz zakres prac określa załącznik nr 11 do SWZ tj. program funkcjonalno-użytkowy.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45233140-2 - Roboty drogowe

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 161 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Rozdz. 20 SWZ.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie kierownika robót elektrycznych

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

Za spełniających warunki udziału w postępowaniu Zamawiający uzna Wykonawców, którzy na potwierdzenie zdolności technicznej lub zawodowej:

- a) w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej jedno zadanie w formule „projektuj i buduj” polegające na budowie/przebudowie

oświetlenia ulicznego/parkowego o wartości min. 100 000,00 zł brutto każde.

LUB

a.1) w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej jedno zadanie polegające na wykonaniu dokumentacji projektowej budowy oświetlenia ulicznego/parkowego o wartości min. 15 000,00 zł brutto każde. Dokumentacja projektowa zakończona pozwoleniem na budowę lub skutecznym zgłoszeniem robót budowlanych.

oraz

a.2) w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali co najmniej jedno zadanie polegające na budowie oświetlenia ulicznego/parkowego o wartości min. 85 000,00 zł brutto każde.

b) dysponują osobami, skierowanymi do realizacji niniejszego zamówienia, w tym co najmniej:

b.1) 1 osoba pełniąca funkcję kierownika robót elektrycznych posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej sieci, instalacje, urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

b.2) 1 osoba pełniąca funkcję projektanta w specjalności elektrycznej, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

UWAGA! Zamawiający dopuszcza dysponowanie jedną osobą posiadającą oba rodzaje uprawnień budowlanych w celu potwierdzenia ww. warunku

Osoba proponowana do pełnienia funkcji projektanta musi posiadać uprawnienia do projektowania określone w ustawie – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 418) lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2023 r., poz. 551 ze zm.).

W przypadku, gdy Wykonawca wykazuje osoby, które nabyły kwalifikacje wymagane do wykonywania działalności w budownictwie poza terytorium RP, osoby te muszą posiadać decyzje w sprawie uznania kwalifikacji w danej branży budowlanej zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 334) lub posiadać prawo do świadczenia usług transgranicznych zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2023 r., poz. 551 ze zm.).

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 1) W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia:

a) oświadczenie potwierdzające aktualność informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w Rozdz. 16 pkt 3 SWZ w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 9 do SWZ. Dokument/-y należy złożyć w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym przez osobę upoważnioną do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1) W celu potwierdzenia spełniania warunku zdolności technicznej i zawodowej:

a) wykaz robót/usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat/3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie.

Wykaz winien zawierać m.in. rodzaj i wartość wykonanych robót/usług, daty, miejsca wykonania i podmioty, na rzecz których roboty/usługi te zostały wykonane (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do SWZ).

Dokument należy złożyć w formie elektronicznej tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

Do powyższego wykazu powinny być dołączone dowody określające czy te roboty/usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty/usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

Dokument/-y należy złożyć w jednej z poniższych postaci:

- dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym, elektronicznym podpisem osobistym lub podpisem zaufanym przez osobę upoważnioną do reprezentowania podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane/usługi były wykonane – w przypadku, gdy dokument został sporządzony w postaci elektronicznej,
- cyfrowego odwzorowania tego dokumentu sporządzonego w postaci papierowej poświadczonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym, elektronicznym podpisem osobistym lub podpisem zaufanym. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, dokonuje odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

b) wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego.

Wykaz winien zawierać informacje na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia wskazanych osób, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wg wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do SWZ.

Dokument należy złożyć w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym przez osobę upoważnioną do

reprezentowania Wykonawcy.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę, w skład której wchodzi:

1. Wypełniony Formularz oferty – załącznik nr 1 do SWZ.
2. Karta kryteriów pozacenowych – doświadczenie kierownika robót elektrycznych – załącznik nr 2 do SWZ.
Niedołączenie Karty kryteriów pozacenowych – doświadczenie kierownika robót elektrycznych do oferty skutkować będzie brakiem przyznania punktów w kryterium „doświadczenie kierownika robót elektrycznych” w ofercie Wykonawcy.
3. Oświadczenie Wykonawcy potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie przesłanek w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp i art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025 r., poz. 514 t.j.)

(wzór druku - załącznik nr 3 do SWZ).

W przypadku podmiotów występujących wspólnie oświadczenie składa każdy Wykonawca. W przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca wraz z oświadczeniem, o którym mowa powyżej, składa także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu.

4. Oświadczenie Wykonawcy potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, określonych w Rozdz.15 pkt 3 SWZ (wzór druku - załącznik nr 4 do SWZ).

W przypadku podmiotów występujących wspólnie oświadczenie składa każdy z Wykonawców, w zakresie w jakim wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu. W przypadku polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca składa także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.

5. W przypadku gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby składa wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (wzór druku - załącznik nr 5 do SWZ).
Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa powyżej, musi potwierdzać, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby, gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określać w szczególności:

- ☐ zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - ☐ sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
 - ☐ czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
6. Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (o ile dotyczy) składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy Pzp - (wzór druku - załącznik nr 6 do SWZ)
 7. Pełnomocnictwo (o ile dotyczy tj. w przypadku, gdy oferta jest składana przez podmioty występujące wspólnie lub gdy oferta została podpisana przez inną osobę niż umocowana w dokumencie rejestrowym Wykonawcy).

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Zamawiający dopuszcza możliwość składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w ramach oferty wspólnej w rozumieniu art. 58 ustawy Pzp.
2. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia mają obowiązek ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie należytego jej zabezpieczenia. W każdym przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik wraz z ofertą należy złożyć pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.
3. Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z Pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać w formularz oferty.
4. Dokumenty składające się na ofertę powinny być podpisane przez Pełnomocnika lub wszystkich Wykonawców.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Rodzaj i zakres zmian umowy zostały opisane we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-05-13 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-05-13 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-06-11

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Termin wykonania zamówienia: do 23 tygodni od daty podpisania umowy tj.:

- Termin wykonania kompletnej dokumentacji technicznej (wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, pozwoleniami, zezwoleniami, decyzjami i opiniami wymaganymi szczególnymi przepisami) ustala się do 12 tygodni od daty podpisania umowy.

- Wprowadzenie na plac budowy nastąpi w terminie do 7 dni roboczych od dnia uzyskania pisemnej akceptacji dokumentacji technicznej przez Zamawiającego.

- Termin wykonania robót budowlanych ustala się do 11 tygodni od daty wprowadzenia na plac budowy.

Data wykonania przedmiotu umowy jest data zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy, o ile Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy na podstawie tego zgłoszenia.